

COMUNICATO STAMPA

Si informa che il Cda del 4 novembre 2010 ha approvato il Resoconto Intermedio di Gestione al 30 settembre 2010 del Fondo Obelisco.

Nel corso del terzo trimestre 2010 il Fondo ha proseguito con le attività di valorizzazione e di messa a reddito del portafoglio immobiliare, tramite nuove locazioni e nuovi interventi di riqualificazione e/o di adeguamento edilizio ed impiantistico degli immobili.

Nello specifico, sono stati sottoscritti nuovi contratti di locazione per un complessivo canone annuo di circa Euro 181.020 ed è stato inoltre rinegoziato un contratto di locazione per un complessivo canone annuo a regime di Euro 592.264.

Sono in corso le trattative con una pubblica amministrazione che interessano la locazione di tutte le unità immobiliari ad oggi non locate - corrispondenti a circa 3.500 mq - dell'immobile sito in Roma, Via Canton.

Proseguono, inoltre, i processi di valorizzazione del patrimonio immobiliare attraverso opere di adeguamento normativo, efficienza energetica e di restyling delle aree comuni.

Tra le azioni di valorizzazione del patrimonio immobiliare si annovera l'installazione di pannelli fotovoltaici integrati presso l'immobile ad uso logistica ubicato nel Comune di Fiumicino.

Nel corso del terzo trimestre 2010, inoltre, il Fondo ha registrato alcuni recessi per un ammontare di circa Euro 183.063.

Maggiori dettagli si trovano nel Resoconto Intermedio di Gestione, pubblicato sulla piattaforma NIS della società di Gestione del Mercato Borsa Italiana e a disposizione del pubblico sul sito internet della società www.investireimmobiliare.com.

Roma, lì 4 novembre 2010

Per informazioni:

Tel. +39 06 69629.1, e-mail info@investireimmobiliare.it