

Fondo Obelisco vende l'immobile di Roma, Via Capogrossi 34 per un importo di € 4.800.000

Roma 28 dicembre 2007

Il Fondo chiuso di investimento immobiliare "Obelisco", gestito dalla Investire Immobiliare SGR Spa e quotato sul segmento MTF di Borsa Italiana Spa (codice ISIN IT0003896922), ha venduto un immobile sito a Roma, in Via Capogrossi 34. L'immobile è stato ceduto dal Fondo ad una società che non presenta alcun rapporto di correlazione con la Investire Immobiliare SGR Spa e con le società del gruppo di appartenenza, al prezzo di € 4.800.000 (quattromilioniottocentomila euro). La cessione comporta una plusvalenza di € 1.800.000 (unmilioneottocentomila euro) rispetto al costo storico di acquisizione. La liquidità riveniente dalla cessione verrà utilizzata conformemente alle previsioni regolamentari.

L'iniziativa è in linea con le politiche di gestione del Fondo, orientate alla dismissione degli asset di dimensioni medio-piccole.

Nel Rendiconto al 31 dicembre 2007 saranno fornite informazioni maggiormente dettagliate sull'operazione.

Comunicato svolto ai sensi dell'art. 102 della Deliberazione Consob n. 11971/1999

Per ulteriori informazioni:

Responsabile Societario e Compliance

Tel. 06/69629.1

info@investireimmobiliare.it

www.investireimmobiliare.it

Investire Immobiliare SGR S.p.A.

Gruppo Banca Finnat Euramerica

Sede legale: Palazzo Altieri, Piazza del Gesù, 49 - 00186 Roma - Uffici: Piazza del Gesù, 48 - 00186 Roma - Tel. +39 06 696291 - Fax +39 06 69629212

Iscritta all'Albo matricola n. 144 - Cap. soc. Euro 8.600.000 i.v. R.E.A. 998178 - C. F. e P. Iva 06931761008 - Mail: info@investireimmobiliare.it

Soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Banca Finnat Euramerica S.p.A.