

COMUNICATO STAMPA

InvestiRE SGR: il Fondo Spazio Sanità perfeziona il *closing* di un portafoglio immobiliare di tre RSA

Il Fondo conferma i propri obiettivi nello sviluppo di una piattaforma multi gestore: è oggi presente in 8 regioni italiane con oltre 2.000 posti letto su circa 100.000 mq gestiti.

Roma, 18 dicembre 2018 – **InvestiRE SGR** – primario operatore indipendente specializzato nella valorizzazione di portafogli immobiliari – per conto del fondo specializzato di tipo chiuso **Spazio Sanità**, ha perfezionato l'acquisto di un **portafoglio immobiliare composto da tre Strutture Sanitarie**, localizzate in Piemonte, Veneto e Friuli Venezia Giulia. Negli immobili opera **Sereni Orizzonti**, proprietaria delle aziende che si compongono di 260 posti letto accreditati per anziani non autosufficienti.

Grazie a queste acquisizioni, il Fondo Spazio Sanità, istituito nel 2011, supera la soglia dei **2.000 posti letto** e consolida pertanto una **posizione di leadership** in questo segmento di attività, puntando a raddoppiare la propria esposizione in questa specifica *asset class* e posizionandosi come primaria piattaforma d'investimento dedicata a soggetti istituzionali interessati al **settore healthcare in Italia**.

InvestiRE si è avvalsa della collaborazione dello studio legale King & Wood Mallesons e di Bureau Veritas Italia per le attività di due diligence.

InvestiRE SGR - parte del Gruppo Banca Finnat Euramerica S.p.A. - è un primario operatore indipendente del risparmio gestito specializzato nella valorizzazione di portafogli immobiliari in differenti settori di mercato. Con un patrimonio in gestione di oltre 7,2 miliardi di Euro, InvestiRE opera su tutto il territorio nazionale e rappresenta un punto di riferimento per il mercato degli investitori istituzionali nazionali e internazionali.

Per ulteriori informazioni:

SEC Relazioni Pubbliche – +39 02 6249991

Marco Fraquelli – fraquelli@segrp.com

Daniele Pinosa – pinosa@segrp.com – +39 335 7233872