



COMUNICATO
DISINVESTIMENTO PER IMMOBILIUM 2001

Vendita porzione del complesso immobiliare del Fondo Immobilium 2001
Via 8 Marzo s.n.c. – Zibido San Giacomo (MI)

23 luglio 2012 – La Beni Stabili Gestioni S.p.A. SGR rende noto che in data odierna è stata conclusa la vendita di una porzione del complesso immobiliare, a destinazione industriale, di proprietà del fondo di investimento immobiliare di tipo chiuso IMMOBILIUM 2001, sito a Zibido San Giacomo (MI) - Via 8 Marzo s.n.c.

Il prezzo di vendita, pari ad € 1.800.000, ha generato una plusvalenza pari ad € 465.126 (+34,8%) rispetto al valore di acquisto al 30/09/2003 ed una *plusvalenza* pari a € 530.000 (+41,7%) rispetto al valore determinato dagli esperti indipendenti al 31/12/2011.

La società acquirente non ha alcun legame con il gruppo di appartenenza della Beni Stabili Gestioni S.p.A. SGR.

Ai sensi del Regolamento Emittenti n. 11971/99, come integrato con la deliberazione n. 16850 del 1 aprile 2009, che pone obblighi informativi a carico degli emittenti in merito alle operazioni di compravendita ed apporto dei beni facenti parte del patrimonio del fondo, tutti i documenti, gli atti e le informazioni inerenti l'operazioni di cui trattasi, saranno pubblicati, non appena disponibili, presso la sede della società in Roma, Via Piemonte, 38, e sul sito internet della stessa (www.bsg-sgr.com).

Inoltre, come previsto dall'articolo 11 del Regolamento di Gestione del Fondo, la documentazione relativa all'operazione sarà diffusa in occasione della pubblicazione del rendiconto contabile del fondo.

Per ulteriori informazioni:
Barbara Pivetta Tel: +39 02 36.664.630 Beni Stabili S.p.A
Chiara Torelli Tel: +39 06 36.222.372 Beni Stabili Gestioni SGR
PMS Andrea Faravelli a.faravelli@pmsgroup.it
Tel: +39 02 48.000.250 Tel: +39 328 49.09.501
www.bsg-sgr.com