

COMUNICATO STAMPA

BENI STABILI GESTIONI SGR APPROVA IL BILANCIO 2002

- **L'utile netto dell'esercizio pari a €531.232**

In data odierna si è tenuta l'Assemblea degli azionisti di Beni Stabili Gestioni SGR, nel corso della quale è stato approvato il bilancio dell'esercizio 2002, chiusosi con un utile netto pari a € 531.232, cresciuto del 90% rispetto all'esercizio precedente.

È stata altresì deliberata la distribuzione di dividendi nella misura di complessivi € 293.250.

Beni Stabili Gestioni gestisce il fondo immobiliare Securfondo, quotato in Borsa, che ha chiuso il 2002 con una performance del 7,83%; il prossimo 31 marzo Securfondo staccherà un provento pro quota pari a € 90.

Il secondo fondo immobiliare di Beni Stabili Gestioni, Immobilium 2001, ha chiuso l'esercizio 2002 con una performance del 2,76%, relativa all'unico semestre di operatività.

È infine in corso il collocamento di Invest Real Security, terzo prodotto della SGR destinato alla clientela *retail*.

Il capitale della Beni Stabili Gestioni è detenuto per il 70% dal Gruppo Beni Stabili, per il 15% da Banca Finnat Euramerica, per il 10% da ICCREA Holding e per il 5% da Cofiri.

Roma, 5 marzo 2003

Comunicato svolto ai sensi degli artt. 102 e 106 della Deliberazione CONSOB n.11971/99

Investor Relations Beni Stabili Silvia Di Rosa
Tel. 0636222319 fax. 0636222364 silvia.dirosa@benistabili.it
D&C Financial Communication Michele Tenchini tel 06-8414757 335-7819843