



## COMUNICATO STAMPA

### **Nuovo investimento per il fondo Invest Real Security**

Beni Stabili Gestioni SGR ha firmato un accordo con Fiat Partecipazioni per l'acquisto di un immobile ubicato a Torino con destinazione d'uso ad uffici.

L'immobile, del valore di € 18 milioni, è affittato al Gruppo Fiat con uno entry yield dell'8%.

L'investimento sarà effettuato per il fondo Invest Real Security.

Con questo acquisto l'investimento immobiliare complessivo del fondo sale al 50%.

Roma, 1° marzo 2005

Per ulteriori informazioni:  
**Silvia Di Rosa**, Investor Relations Beni Stabili SpA  
Tel. 06.36222319, [silvia.dirosa@benistabili.it](mailto:silvia.dirosa@benistabili.it)  
**Michele Tenchini**, Ergon Comunicazione  
Tel. 06.42011850, Cell. 335.7819843  
[mtenchini@ergoncomunicazione.com](mailto:mtenchini@ergoncomunicazione.com)