



Strategic Finance Real Estate

ADVANCED EXECUTIVE PROGRAM

Master Class for
Investment Manager
Quinta Edizione
Roma, Gennaio 2026



Con il patrocinio:



LUMSA
UNIVERSITÀ



ilQI il Quotidiano Immobiliare®



FINNAT ACADEMY INVESTIRE MASTER CLASS

La Master Class di Investire, nasce nel 2019 come divisione della Finnatt Academy, dall'idea progettuale di alcuni manager di Investire di creare una struttura di formazione aziendale di eccellenza composta da professionisti interni al Gruppo, coadiuvati dai contributi esterni di personalità provenienti da settori accademici, bancari e finanziari.

Obiettivo del progetto è una offerta formativa finance investment specifica per il settore Real Estate rivolta a clienti e dipendenti del Gruppo.

MEMBERSHIP E ACCREDITAMENTO ASFOR

La Membership ASFOR e l'Accreditamento dell'Advanced Executive Program sono il riconoscimento dell'elevata qualità e professionalità del corso in linea con gli standard garantiti dall'ente certificatore.

Investire è la prima Corporate Academy che rilascia ai partecipanti la qualifica di "Investment Manager" in ambito Real Estate, accreditata e certificata ASFOR.



L'ADVANCED EXECUTIVE PROGRAM

Il programma offre le competenze necessarie alla gestione degli investimenti Real Estate affrontando tutte le problematiche e gli argomenti tipici del settore.

Percorso Executive

Formula *weekend* pensata per i manager che vogliono accrescere le proprie competenze, ottimizzando l'impiego del tempo e seguendo un percorso compatibile con gli impegni professionali.

A chi è rivolto

Un percorso formativo altamente qualificante riservato ai dipendenti, *manager* e clienti di Investire e di Banca Finnat con un approccio teorico-pratico progettato e realizzato dall'Academy che consente ai partecipanti di acquisire le competenze per la gestione delle dinamiche e logiche che orientano gli investimenti *Real Estate*.

Iscrizioni

Il corso è riservato ed il costo rimane a carico di Investire SGR S.p.A..

Per la Quinta edizione sono previsti 16 partecipanti da selezionare a cura di Investire, in relazione al profilo dei candidati.

METODOLOGIA DIDATTICA

La metodologia prevede un percorso formativo suddiviso in moduli, ciascuno dei quali affronta, per area tematica, gli argomenti tipicamente rientranti nella gestione di un investimento *Real Estate*.

Sono previste sessioni teoriche alternate a sessioni per la risoluzione di casi pratici.

I partecipanti sono suddivisi in 4 team, a ciascuno dei quali vengono assegnati un *Coach* e un *Finance Manager* che assumono il ruolo, rispettivamente, di *CEO* e *CFO* del *team*, con l'obiettivo di guidarlo in ogni fase del Master.

I componenti di ogni team condividono l'intero percorso affrontando insieme la risoluzione dei casi pratici previsti per ogni sessione.

Alla fine del corso i 4 *team* concorrono tra loro partecipando al *business game finale* relativo alla simulazione di un portafoglio investimenti da acquistare, gestire e valorizzare. Sarà premiato il team che strutturerà il migliore "deal" del corso.

È previsto infine un Lab Sperimentale, una esperienza concreta di valorizzazione organizzata con la partnership di 4 studi primari di architettura.



KPI'S

- 8 moduli
- 1 business game session competitivo finale
- 31 argomenti trattati
- 14 esercitazioni pratiche
- 126 ore complessive di formazione
- 9 weekend
- 22 giornate formative
- 16 partecipanti

LA STRUTTURA

Il percorso è strutturato in formula part time per un totale di 9 weekend con inizio nel mese di Gennaio 2026

Le lezioni si svolgeranno:
venerdì dalle 14.30 alle 19.00;
sabato dalle 9.15 alle 13.45.

INFORMAZIONI

Il programma di dettaglio può essere richiesto alla Segreteria Organizzativa: academy@investiresgr.it
Per altre Info visitare la sezione Academy del sito investiresgr.it

DOCENTI INTERNI E COMITATO DIDATTICO

Dott. Michele Beolchini
Advisory, Acquisition & Fundraising

Dott. Domenico Bilotta
Managing Director

Dott. Marco Brambilla
Legal Department

Avv. Laura Calini
Corporate Affairs

Arch. Sergio Catalano
Sustainability & Asset Management

Dott. Simone Ciocca
Strategic Corporate Finance

Arch. Andrea Colombrita
Design & Construction

Dott. Alessandro Controne
Strategic Corporate Finance

Ing. Barbara Cunsolo
Sustainability & Asset Management

Dott. Stefano Deleo
Strategic Corporate Finance

Arch. Andrea De Maio
Advisory, Acquisition & Fundraising

Arch. Paola Di Pasquale
Real Estate Fund Management

Ing. Alessandro Filosa
Asset Management

Dott.ssa Anna Galimberti
Corporate Affairs

Dott. Rosario Grimaldi
Real Estate Fund Management

Dott. Simone Mainini
Advisory, Acquisition & Fundraising

Dott. Luciano Manfredi
Real Estate Fund Management

Dott.ssa Monica Massi
Finance & Administration

Ing. Giacomo Nigro
Real Estate Fund Management

Dott.ssa Marica Pieralisi
Real Estate Fund Management

Dott. Gabriele Polito
Real Estate Fund Management

Dott.ssa Angela Rijli
Real Estate Fund Management

Dott. Matteo Schimizzi
Finance & Administration

Avv. Simona Staffieri
Legal Department

Arch. Paolo Zappa
Transaction & Commercial Support

DOCENTI ESTERNI

Ing. Pietro Adduci
CEO Tecma Solution S.p.A.

Dott. Emanuele Caniggia
CEO Dea Capital Real Estate SGR S.p.A.

Prof. Gaetano Casertano
*Professore di Finanza Immobiliare
Università LUISS Guido Carli*

Prof.ssa Lucia Gibilaro
*Professoressa di Economia degli
Intermediari Finanziari Università LUMSA*

Notaio Dott.ssa Francesca Giusto
SNG - Studio Notarile Giusto

Dott. Fabio Lenti
*Direttore investimenti finanziari
ed immobiliari CNPADC*

Arch. Stefano Leoni
*Senior Advisor Area Manager
Tecma Solution S.p.A.*

Dott. Francesco Mantegazza
*Managing Partner Fivers Studio
Legale e Tributario*

Ing. Aldo Mazzocco
CEO e DG Generali Real Estate S.p.A.

Dott. Guido Rosignoli
*Vicepresidente Cassa di previdenza
dei Ragionieri e degli Esperti contabili*

Dott. Stefano Tutinelli
Head of Financing Italy UniCredit S.p.A.

DIREZIONE E COORDINAMENTO

Stefano Deleo

ORGANIZZAZIONE DIDATTICA

Alessandra Giordano

COACH E FINANCE MANAGER

Gloria Andrea Amati

Matteo Bastasin

Simone Ciocca

Barbara Cunsolo

Floriana Minchella

Giacomo Nigro

Marica Pieralisi

Donatella Saltarelli

COORDINAMENTO BUSINESS GAME

Andrea Boschetto

Alessandro Controne

SEGRETERIA ORGANIZZATIVA

Sabrina Passerini

Clementina Ventrone

Media Partner:



Lab sperimentale in partnership con:

ASTI
ARCHI
TETTI



GIUSEPPE
TORTATO
ARCHITETTI

= il prisma =
DESIGN HUMAN LIFE

[SCANDURRA]

Partnership con:

immo
techlab

T E C M A
BUSINESS.BEAUTY.



Foto Corso Porta Romana 16-18 Milano, fondo Secondo RE