

COMUNICATO STAMPA

FONDO OBELISCO

COMPLETATO IL PROCESSO DI DISMISSIONE DEL PORTAFOGLIO RESIDUO DEL FONDO OBELISCO

..*

Roma, 28 dicembre 2018 – InvestIRE SGR S.p.A., facendo seguito alle precedenti comunicazioni del 6 novembre e 19 dicembre 2018, rende noto che, in data odierna, è stata perfezionata la vendita a favore di un FIA immobiliare riservato gestito da Castello SGR S.p.A. dei seguenti immobili costituenti il portafoglio residuo del Fondo Obelisco

- immobile, sito in Roma, Via Canton, 10-12-20;
 - immobile, sito in Segrate, Via Cassanese, 224;
 - immobile, sito in Roma, Via F. Tovaglieri, 7,
- ad un prezzo complessivo pari a Euro 8,5 milioni.

Il prezzo riveniente dalla vendita ha consentito l'integrale rimborso del finanziamento gravante sul fondo.

La Investire SGR rende altresì noto che, qualora il completamento della liquidazione del Fondo dovesse comunque portare al mancato integrale adempimento delle obbligazioni dello stesso, la stessa si è impegnata, nell'esclusivo interesse e a favore del Fondo e dei relativi partecipanti, a compensare e/o a rinunciare ai propri crediti relativi alle commissioni di gestione per un importo tale da conseguire la chiusura della liquidazione del Fondo in *bonis* (pareggio di attività e passività).

Il perfezionamento dell'operazione consente il raggiungimento dell'obiettivo della completa dismissione del patrimonio di proprietà del Fondo Obelisco, avviata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 7 novembre 2014, entro il relativo termine di scadenza (31 dicembre 2018). Seguiranno pertanto le ulteriori fasi della procedura di liquidazione del Fondo ai sensi dell'art. 14 del relativo regolamento di gestione e delle altre disposizioni normative applicabili.

Non sono previste distribuzioni né di proventi né di capitali derivanti dalla liquidazione del Fondo Obelisco. L'espletamento e la conclusione delle procedure amministrativo-contabili di liquidazione del Fondo saranno posti in essere in occasione dell'approvazione del rendiconto finale di liquidazione del Fondo Obelisco che avverrà al 30 giugno 2019.

Le quote del Fondo Obelisco saranno cancellate dalla quotazione sul segmento MIV di Borsa Italiana S.p.A. (ISIN IT0003896922). In ottemperanza a quanto disposto dalle Istruzioni di Borsa Italiana S.p.A., dalla data odierna, le quote sono revocate dalle negoziazioni.

Tutte le informazioni inerenti all'operazione di cui trattasi saranno messe a disposizione, non appena disponibili, presso la sede della SGR in Roma, via Po, 16/A.



* * *

InvestiRE SGR è un primario operatore indipendente del risparmio gestito specializzato nella valorizzazione di portafogli immobiliari in differenti settori di mercato.

Con un patrimonio in gestione di oltre 7 miliardi di euro e 44 fondi gestiti, possiede una capacità operativa su tutto il territorio nazionale, come punto di riferimento per il mercato degli investitori istituzionali e degli operatori professionali. La Società fa parte del gruppo Banca Finnat Euramerica S.p.A.

Per informazioni:

InvestiRE SGR S.p.A. - www.investiresgr.it

Tel. +39 06 69629.1 - +39 02 006625.92

e-mail info@investiresgr.it